

Утверждаю:

Ректор

В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

для проведения работ по ремонту аудиторий 25,23 в УК №2 по адресу пр.К.Маркса, 26/4.

« 24 » июня 2025 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., гл. энергетика Кузьменко В.М., заместителя начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр аудиторий 25,23 в УК №2 для определения перечня необходимых работ.

В результате осмотра помещений выявлено следующее.

После проведения работ по укреплению строительных конструкций здания на 1 этаже УК №2 необходимо будет выполнить ремонт аудиторий 25,23.

В помещениях установлены парты для проведения поточных занятий, которые прикреплены к полу с помощью метизов. В а.25 у доски установлен подиум. Потолок выполнен из плит «Армстронг», балки и участки потолка, колонн и стен обшиты ГКЛ, видны грязь и многочисленные трещины. Отдельные участки повреждены при усилении каркаса здания. Оконные откосы и подоконники деформированы.

Покрытие пола из линолеума и бетонное основание и конструкция подиума деформированы. Установлены металлические обоймы на колонны в местах деформации строительных конструкций.

Радиаторы обшиты коробом из ГКЛ, решетки на коробе и в подоконниках повреждены.

Светильники старые, низкий уровень освещения. Выключатели и розетки потемнели в процессе эксплуатации.

На чугунных радиаторах отсутствует запорная арматура и перемычки.

Необходимо выполнить:

- демонтаж учебных парт; демонтаж короба у радиаторов, ремонт стен, колонн и потолочных балок с заменой участков обшивки из ГКЛ и покрытием износостойкой моющейся краской; замену подоконников и оконных откосов;
- ремонт бетонного основания с укладкой металлической сетки, ремонт подиума, укладку линолеума и плинтуса;
- монтаж на радиаторах перемычек и запорной арматуры, окраску труб и радиаторов.
- замену светильников, розеток и выключателей.
- монтаж отбойной доски для защиты стен от загрязнения по периметру помещения.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

В.М. Кузьменко

О.В. Миклухина

А.М. Фатхулина